

東區明日之星

信義計畫簡介

自

從去年十二月三十一日台北世貿中心展覽大樓落成啓用之後，揭開了「資訊月」展覽會的序幕。在展覽會期間，每天有數萬人湧進世貿中心，盛況空前，爲東區前所未有。信義路五段、基隆路口交通嚴重阻塞，連平常通暢的莊敬路，車輛都爲之大排長龍。相信有許多同學都去參觀了，也都視眼目睹了這幾

乎令人不可思議的情景。是的，新的建設的確爲原本寂靜的東區帶來了人潮與繁榮。而世貿中心展覽大樓只是整個計劃的一小部份，將來整個計劃完成之後，所造成的聲勢更令人無法想像。這個東區的新都市計劃，就是「信義計劃」。

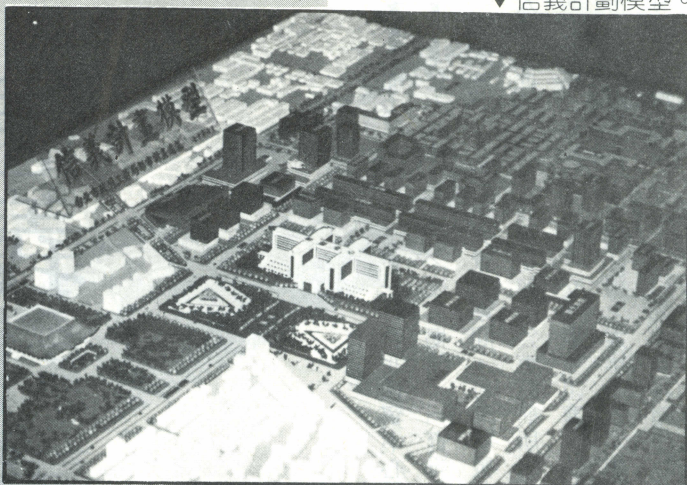
「信義計劃」區位於台北市松山區逸仙路

執行：吳鴻誠
尤景弘
執筆：吳鴻誠
尤景弘
執編：尤景弘
吳鴻誠
攝影：尤景弘
吳鴻誠
繪圖：廖智冠
吳鴻誠

、基隆路以東，忠孝東路以南，向東南延伸到拇指山麓，總面積一五二·九〇公頃。台北市政府計劃在「信義計劃」區內建設一個台北市的副都市中心。這個副都市中心，將來不但可以吸引台北地區約一百萬的流動人口，而且它將爲台北市東區，帶來突飛猛進的繁榮。台北醫學院緊鄰著這個即將成爲「明日西門町」的

區 分	面積 (公頃)	百分比 (%)
住宅區	41.90	27.41
商業區	28.51	18.65
學校	11.62	7.60
公園	15.56	10.18
道路	34.85	22.80
機關	8.66	5.67
醫院	1.66	1.08
廣場	7.14	4.67
轉運站	1.58	1.03
市場	0.75	0.49
變電所	0.38	0.25
自來水	0.23	0.15
加壓站		
合計	152.90	100.00

▼信義計劃模型。



- 學校用地包括市立工農一部分及兩所國中、兩所國小。
- 機關用地包括市政中心、區政中心、公車調車站、消防用地、派出所。
- 醫院用地將供綜合醫院使用。



副都市中心，將會受到什麼樣的影響？還有，整個計劃的內容到底是怎樣呢？這是本文所要探討的主題。

計劃區內大多是空地

目前土地的利用率不高

本計劃區距台北火車站約五·三公里，距松山火車站約二·五公里，距西門商業中心區約七公里，西側鄰接國父紀念館。對外連絡幹道計劃有忠孝東路、仁愛路、信義路、基隆路及松山路。

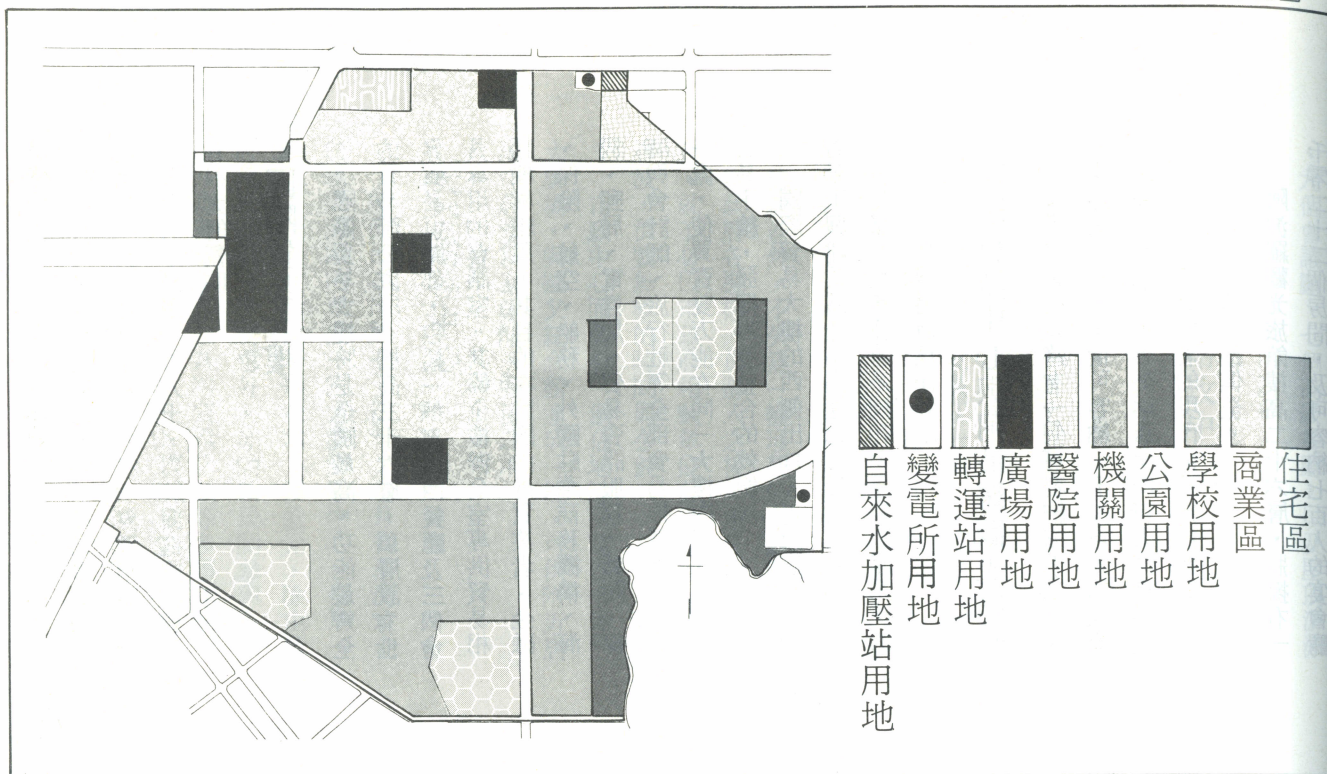
目前計劃區內除有少數住宅及公園外，其餘大多是空地及各機關，如聯勤四四兵工廠、陸軍汽車基地勤務處、經濟部重型機械工廠及市政府五分埔苗圃清潔車輛保養廠等，土地利用程度很低。

計劃中的各項建築除了台北世界貿易中心展覽大樓已經落成啓用之外，國際貿易大樓、台北國際會議中心與阿波羅觀光旅館則將在民國七十六年完工。而台北市政府市政中心工程已於今年二月初正式動工興建；信義國中也正在興建當中。區內其餘空地仍是雜草叢生，一片荒涼。

多棟大型建築已定案

在台北市政府編印的「台北市信義計劃都市計劃說明書」中載明計劃目標為：

一、新設市政中心及次商業中心，以引導本市均衡發展，疏解現有中心商業區的擁擠，



▲信義計劃區鳥瞰圖。

並增進東區居民都市生活之利便。

二、配合住宅發展政策，提供良好之居住環境，興建完整之示範性新社區。

計劃區土地利用，如附表。

整個計劃從開工到完工預計約需十五年，也就是說大約要在民國八十五年左右才能全部建設完成。以下我們就計劃區內已定案的各項建築加以說明。

台北世界貿易中心

台北世界貿易中心是集合樣品展示、會議研討、旅館餐飲和貿易服務於一體的龐大建築，除了首先開幕的展覽大樓，其餘另有三座建築——國際貿易大樓、台北國際會議中心及阿波羅觀光旅館，它們將在民國七十六年完工。

展覽大樓佔地一萬二千餘坪，為一樓高七層、地下兩層的商品展售中心。它首先映入眼簾的是一個長十五公尺，高四·二公尺的電子字幕顯示板，隨時傳遞大樓內各項活動的訊息。面臨信義路的進門處，覆蓋著目前國內獨一無二的大型玻璃雨篷，其下並懸掛著用十國文字顯示的「歡迎」詞。大廳居中是一座花崗石的服務台，它是大樓內各項參展單位資料的供輸中心。訪客可以經由此處的終端機迅速查詢到欲訪的對象及產品的類別。展覽大樓整體規劃的特色是：一樓為短期展覽場，設有一千三百一十三個展示攤位；二至七樓為交易市場，設有一千零六十八個標準展售間，除展出我國外銷的主要商品外，並特闢進口市場，供外國廠商展示之用。中庭為一千一百坪的大型商品

展覽會場，專作國際專業展覽之用。今年排定在此舉辦的展覽會就有三十個。如元月份的「資訊月」展覽會及一九八六年世界新車展示會，都吸引了無數中外人士，對於促進國際貿易有很大的幫助。

國際貿易大樓

國際貿易大樓將是全國最高、功能最齊全的貿易辦公處所。樓高三十六層，頂層設有世界貿易俱樂部，包括一個高級西餐廳及三個會員專用的會議室。其餘全樓辦公室專供貿易相關機構租用，其目的在將國內外貿易者、金融、保險、航空、船務、外國駐華商務機構、海關、郵局、電信局、貿易資訊服務、報關、律師與會計師、旅行社等全部貿易推廣機構群集一處，使買賣雙方能在同一大樓內完成全部的貿易手續，發揮高度整合的效能。

國際貿易大樓的西側出口，正面臨今年即將動工興建的基隆路高速化工程及北區第一條高速公路、大眾捷運系統和中運量捷運系統的出入口，交通將極為便利。

國際會議中心與阿波羅觀光旅館

國際會議中心將有一個可容納三千三百人的國際大會堂，兩個可容納一千二百人的國際會議廳與十六個可容納兩百至四百人的會議室。其間各項會議所需的現代化設施包括最尖端的同步翻譯設備一應俱全。

阿波羅觀光旅館樓高二十六層，將擁有一千零二十二個房間，及可容納七百人的宴會廳

▼世貿中心展覽大樓全景。

